

Comune di Barano d'Ischia
Stazione di cura, soggiorno e turismo
(Provincia di Napoli)
UFFICIO TECNICO COMUNALE – SETTORE LAVORI PUBBLICI
081906728 – utc.barano@libero.it

DETERMINAZIONE del Responsabile del Settore Tecnico – LL.PP

n. 05 del **24/07/2012**

(R.G. 206)

OGGETTO: Determina a contrattare per l'affidamento, mediante cottimo fiduciario, dei lavori di "Completamento dei n. 65 loculi nel Civico Cimitero" . Progetto con importo a base d'asta di € 59.630,95. CUP I95I12000020004. CIG 4451325597. Approvazione lettera di invito ed elenco ditte da invitare.

L'anno duemiladodici il giorno ventiquattro del mese di luglio, nel proprio Ufficio,

IL RESPONSABILE DELL'U.T.C. - Settore VIII - LL.PP

PREMESSO:

- che con delibera di G.M. n. 132 del 20/12/2011, esecutiva ai sensi di legge, l'Amministrazione Comunale ha tra l'altro:
 - approvato, il progetto preliminare relativo all'intervento di "Costruzione di 65 loculi" redatto dall'Ufficio Tecnico Comunale ai sensi dell'art. 93 commi 3° e 4° del D.lgs. n° 163/2006 e s.m.i., per un importo complessivo di € 50.049,22;
 - stabilito di procedere, per il finanziamento dell'opera, con l'alienazione dei loculi stessi;
 - demandato al Dirigente del Settore Tecnico l'adozione degli adempimenti conseguenti al predetto atto;
- che i lavori relativi, (CUP I99C12000010004, CIG Z0403FBB19) affidati alla ditta Buono Nicola Aniello con determina dirigenziale n. 70/2012, sono in fase di ultimazione;
- che con delibera di G.M. n. 72 del 18/07/2012, esecutiva ai sensi di legge, l'Amministrazione Comunale ha approvato il progetto definitivo/esecutivo relativo all'intervento di "**Completamento dei n. 65 loculi nel Civico Cimitero**", redatto dall'UTC - LL.PP., con il seguente quadro economico:

A -LAVORI

A1	Importo lavori		€ 58.910,95
	Incremento per lavori su Ischia e per la particolare natura dei lavori 20% compreso nei prezzi unitari		€ -
A11	Totale Importo lavori		€ 58.910,95
A2	Oneri di Sicurezza		
A2a	Oneri intrinseci già incrementati del 20% per isole	€	331,50
A2b	Oneri estrinseci	€	600,00
A2b1	incred. 20% su oneri estrinseci	20% €	120,00
A21	Totale oneri di sicurezza		€ 1.051,50
	TOTALE IMPORTO LAVORI		€ 59.962,45
	TOTALE LAVORI SOGG. A RIBASSO		€ 59.630,95

B-SOMME A DISP. DELL'AMM.NE

B1	Spese Prog comp. Incent UTC 2%		€ 1.199,25
B2	Spese Tecniche: Direzione Lavori, Resp sic. e Collaudo		€ 7.000,00
B3	Oneri Fiscali		
	IVA SU LAVORI 10%	10%	€ 5.996,25
	IVA SU DIREZIONE LAVORI E COLLAUDO	21%	€ 1.470,00
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		<u>€ 15.665,49</u>
	TOTALE IMPEGNO DI SPESA A)+B)		€ 75.627,94

ed ha demandato al Responsabile del Settore Tecnico - LL.PP. l'adozione degli adempimenti conseguenti al predetto atto;

CONSIDERATO:

- che l'intervento è finalizzato al completamento di 65 loculi nel cimitero comunale le cui strutture sono in corso di costruzione;
- che alla spesa prevista per la realizzazione dell'intervento si farà fronte con i proventi derivanti dalla concessione novantanovenale dei loculi in questione;
- che i lavori di manutenzione di importo inferiore a €. 200.000,00 ai sensi dell'art. 125, comma 6 lettera b, del D.Lgs. 163/2006, e ss.mm.ii. possono essere eseguiti in economia e con affidamento mediante cottimo fiduciario, a norma dell'art. 125, comma 8 dello stesso decreto previa consultazione di almeno cinque operatori economici individuati mediante indagine di mercato e/o attraverso opportuni elenchi predisposti dalla stazione appaltante;
- che a seguito di indagine di mercato mediante sono stati individuati cinque operatori economici da invitare alla procedura negoziata, ditte indicate nell'elenco di cui si omette la pubblicazione fino al momento della gara per motivi di parità di trattamento ed imparzialità;
- che l'art. 192, 1° comma, del T.U. 18 agosto 2000, n. 267 dispone che la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento;

PRECISATO, che gli elementi e le condizioni previste per le determinazioni a contrarre, ai sensi dell'art. 192 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e dell'art. 11 del D.Lgs163/2006 sono le seguenti:

- la finalità è l'affidamento dei lavori previsti per la **"Completamento dei n. 65 loculi nel Civico Cimitero"**;
- l'oggetto dell'appalto sono tutti i lavori, le prestazioni, le forniture e le provviste necessarie per dare il lavoro completamente compiuto e secondo le condizioni stabilite dal capitolato speciale d'appalto, con le caratteristiche tecniche, qualitative e quantitative previste dal progetto esecutivo approvato con i relativi allegati;
- le clausole principali del contratto sono contenute nel Capitolato speciale d'appalto incluso nel progetto esecutivo approvato;
- la forma del contratto è la scrittura privata;
- la modalità di scelta del contraente è quella del cottimo fiduciario in quanto l'importo dei lavori rientra nei limiti stabiliti dall'art. 125, del D.Lgs. 163/2006, e ss.mm.ii.;
- il criterio dell'aggiudicazione è quello del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante ribasso sull'importo complessivo dei lavori posto a base di gara, al netto degli oneri per

l'attuazione dei piani di sicurezza, con verifica delle offerte anormalmente basse ai sensi degli artt. 87, 88 e 89 del D.Lgs 163/2006 e s.m.i., e con la precisazione che si procederà all'aggiudicazione anche nel caso di una sola offerta valida, previa valutazione della sua congruità;

VISTO:

- il D.P.R. n. 207/2010;
- il progetto dei lavori di cui in oggetto predisposto dall'U.T.C.;
- i seguenti allegati predisposti dall'Ufficio Tecnico Comunale:
 - Elenco ditte da invitare, di cui si omette la pubblicazione fino al momento della gara per motivi di parità di trattamento ed imparzialità
 - Lettera di invito e disciplinare di gara
- il CUP di investimento pubblico relativo al progetto in questione n. **I95I12000020004**;
- il CIG, ossia il Codice identificativo gara relativo al progetto in questione n. **4451325597**;

VISTO:

- la Legge 07.08.1990 n. 241 e ss.mm.ii.;
- il D.P.R. 207/2011;
- il D.M. LL.PP. 145/2000;
- il D.P.R. 34/2000;
- il D.Lgs. 18.08.2000 n. 267;
- il D.Lgs. 12.04.2006 n. 163;

VISTO il decreto n. 3933 del 28.05.2012 di conferimento allo scrivente dell'incarico di Responsabile dell'Ufficio Tecnico Comunale - Settore VIII - LL.PP ;

RITENUTO di dover provvedere in merito;

DETERMINA

per le ragioni espresse in narrativa che qui si intendono integralmente riportate e trascritte:

1. di avviare il procedimento per la stipula del contratto inerente i lavori di **"Completamento dei n. 65 loculi nel Civico Cimitero"**, secondo il progetto esecutivo approvato;
2. di decidere che la scelta del contraente avverrà, a mezzo procedura di cottimo fiduciario, tra almeno 5 soggetti selezionati, con il criterio del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara, ai sensi dell'art. 82, comma 2, lettera b) del D.lgs. n. 163 del 12.04.2006;
3. di approvare l'unita lettera di invito costituente indagine di mercato ai sensi e per gli effetti dell'art. 125, comma 8, del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163;
4. di approvare l'allegato elenco delle ditte da invitare all'affidamento, omettendone la pubblicazione fino al giorno della gara per motivi di parità di trattamento ed imparzialità;
5. di stabilire la stipula del contratto in forma di scrittura privata da iscriversi nel Repertorio dei contratti dell'UTC;

6. di dare atto che le ditte da invitare sono state selezionate, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, sulla base di indagini di mercato;
7. Dopo l'affidamento il Servizio competente provvede a comunicare l'avvenuto affidamento all'Osservatorio dell'Autorità e/o a pubblicare un avviso di post-informazione sul profilo del committente;

La presente determinazione sarà trasmessa al responsabile del Servizio finanziario per la prescritta attestazione di regolarità contabile e copertura finanziaria di cui all'art. 27 comma 9 del D.Lg. 25.2.95 n. 77 e diverrà esecutiva con l'apposizione della predetta attestazione.

La presente determinazione viene redatta in n. 6 copie, di cui una viene inserita a cura della Segreteria nella raccolta di cui all'art. 27 c. 9 D.Lg. 25.2.95 n. 77 e successive modifiche, una è conservata nell'ufficio interessato unitamente agli atti relativi, una nell'Ufficio ragioneria per gli adempimenti di competenza, una è trasmessa al Sindaco ed una al Segretario per opportuna conoscenza, ed una è pubblicata all'Albo Pretorio a cura della Segreteria.

IL RESPONSABILE DELL'UTC – SETTORE VIII – LL.PP.
Ing. Giuseppe DI MEGLIO

IL DIRIGENTE DELL'UFFICIO ECONOMICO FINANZIARIO
(art. 153 D.Lgs. n. 267 del 18.08.00)

APPONE

il visto di regolarità contabile e

ATTESTA

la copertura finanziaria della spesa.

L'impegno contabile è stato registrato sull'intervento _____ capitolo _____ al n. _____.

Nella residenza comunale,

IL DIRIGENTE DELL'UFFICIO ECONOMICO FINANZIARIO
Dott. Ottavio DI MEGLIO

IL SEGRETARIO COMUNALE

La presente determinazione è stata affissa all'albo Pretorio, ai sensi dell'art. 27 del Regolamento per il funzionamento degli uffici e dei servizi, per quindici giorni consecutivi a partire dal _____, per pubblicità notizia.

Nella residenza municipale,

IL SEGRETARIO COMUNALE